

COOPERATIVA "SAN MATERNO" S.r.l.

Via S. Materno - FIGINO SERENZA

Contratto di appalto e documenti relativi alla :

"Sistemazione interna dei saloni in appartamenti"

Spett/le Amministrazione
 COOPERATIVA S. MATERNO
FIGINO SERENZA

Oggetto: ELENCO PREZZI UNITARI
 Allegato A del contratto di appalto del 20/I/71

- 1°) - Costruzione di tavolati divisori
 in mattoni forati 8/12/24 posti
 di quarto, confezionati con malta
 bastarda, compresi gli occorrenti
 ponteggi: L/MQ. 1.850.-
- 2°) - Intonaco completo interno, dato a
 nuovo sulle nuove pareti vertica-
 li, con sottofondo di intonaco ru-
 stico di malta bastarda e sopra-
 stante lisciatura a gesso, compres-
 si i relativi ponteggi L/MQ. 1.700.-
- 3°) - Rivestimento pareti servizi, in pia-
 strelle di ceramica smaltata a tin-
 ta unita delle dimensioni di cm. 15x
 15 o 7 1/2x15, completo di malta di
 allettamento, posa e manovalanza L/MQ. 4.000.-
- 4°) - Impianto idrosanitario per n° 2 vani
 bagno e per n° 2 cucine, completi dei
 seguenti elementi:
 - Impianto idrico di distribuzione di
 acqua calda, in partenza dalla tuba-
 zione più vicina alla zona dei vani
 bagno e cucina fino a servire gli ele-
 menti sottoriportati
 - n° 1 bidet in vetrochina bianco
 - n° 1 W.C. in vetrochina bianca, com-
 pleto di cassetta di pulizia ad incas-
 so Pucci
 - n° 1 Lavabo in vetrochina bianca
 - Collegamento dei vari elementi alle
 colonne di scarico con tubi di piombo
 colonne centrali esclusa.

segue: ELENCO PREZZI UNITARI

- Lavandino cucina in ceramica bianco
a due bacinelle della lunghezza di cm.
I20

il tutto per ogni impianto

L/CAD. 390.000.-

5°) - Forniture e prestazioni in economia:

- Muratore	L/H	I.900.-
- Manovale	"	I.600.-
- Sabbia lavata	L/MC	I.700.-
- Sabbia vagliata	" "	I.800.-
- Cemento r/325	L/QL	I.300.-
- Calce idr.	" "	I.000.-
- Calcinella	" "	I.700.-
- Litta di fiume	L/MC.	2.400.-

Letto ed approvato, ci sottoscriviamo

Figino Serenza, 20 Gennaio 1971


MOSCATELLI
IMPRESA COSTRUZIONI EDILI
22060 FIGINO SERENZA - Tel. 780.119



Addi del mese di Gennaio, dell'anno millenovecento settantuno, fra la Cooperativa San Materno, con sede a Figino Serenza, in Via S. Materno, da una parte, e l'Impresa Costruzioni Edili Moscatelli, con sede a Figino Serenza, in Via Roma, 7, dall'altra, con la presente privata scrittura, avente ogni valore di legge, si stipula e si conviene quanto segue:

Art. 1° L'appalto ha per oggetto la sistemazione dell'attuale edificio, sito a Figino Serenza, in Via San Materno. Edificio che la committente dichiara di esserne proprietaria, e di averne piena e libera disponibilità. Sistemazione che verrà effettuata secondo gli allegati disegni, redatti dal Geom. Angelo Molteni,

Art. 2° Formano parte integrante del presente contratto:

- a) Elenco prezzi unitari controfirmato per accettazione
- b) I disegni su menzionati pure controfirmati da ambo le parti

Art. 3° I lavori vengono appaltati a misura e saranno contabilizzati sulla base delle quantità risultanti dall'esecuzione stessa, alla consegna dei lavori ultimati. I lavori che per la loro natura saranno eseguiti in economia, dovranno essere accompagnati da bolle controfirmate per accettazione dalle parti contraenti.

Art. 4° Sia le opere a misura che quelle in economia
quali e quante risulteranno effettivamente eseguite,
saranno contabilizzate in base all'Elenco Prezzi Uni-
tari citato all'art. 2° punto a, del presente atto .

Per le eventuali opere eseguite e non contemplate nel
l'Elenco Prezzi di cui sopra, si farà riferimento ai
prezzi esposti sul Listino Delle Opere Edili in Mila-
no, n° 1/71. *Consegna: Maggio 1971*

Art. 5° I pagamenti verranno effettuati come segue:
80% dell'importo finale dovrà essere versato all'Im-
presa Moscatelli entro la consegna dei lavori ultima-
ti, ~~e più precisamente così suddivisi:~~

Restante 20% entro un anno da tale consegna.

Il presente contratto é stipulato oltre che a tutti
i patti e condizioni soprasegnati , anche agli altri
patti e condizioni indicati nel contratto tipo per
lavori edili edito dal Collegio degli Ingegneri di
Milano.

Letto , ed approvato ci sottoscriviamo.

Figino Serenza. 20/Gennaio/1971

MOSCATELLI
IMPRESA COSTRUZIONI EDILI
22060 FIGINO SERENZA - Tel. 780.119

[Signature]

[Signature]

COOP. "SAN MATERNO" S.r.l.

Via San Materno

FIGINO SERENZA

Spett.le

COMUNE di

FIGINO SERENZA

Figino S.za, 21.1.1971

Alla cortese attenzione dell'Uff. Tecnico.

In allegato alla presente trasmetto No. 2 disegni relativi alla trasformazione di No. 2 saloni tutt'ora esistenti nella costruzione, in No. 2 appartamenti che saranno adibiti per abitazione civile.

Vi prego di volermi autorizzare detta trasformazione, mentre con l'occasione Vi porgo i miei più cordiali saluti.

COOP. "SAN MATERNO" S.r.l.

Il Presidente.

ALL/ No. 2.

Figino S.za, 24/11/1971

RACCOMANDATA A MANO

Spett.le

IMPRESA MOSCATELLI ANGELO

Via Roma,

22060 FIGINO SERENZA

Per conto della Cooperativa San Materno, Vi inviamo assegno "CA.RI.PLO" n.05293375 di L.3.000.000.= in conto lavori per sistemazione dei due appartamenti dello stabile.

Vogliate per regolarità inviarci relativa ricevuta, mentre ci è gradita l'occasione per porgerVi i nostri migliori saluti.

p.COOPERATIVA SAN MATERNO

RICEVUTA N. _____

Figino S., 24-11-71

Ricevuto da s. Cooperativa S. Materno

L. n. tre milioni

per acconto lavori

L. 3.000.000

MOSCATELLI
IMPRESA COSTRUZIONI EDILI
22060 FIGINO SERENZA - Tel. 780.11

Seferben

Figino Serenza, 6 Ottobre 72

Impresa Costruzioni Edili
MOSCATELLI ANGELO
FIGINO SERENZA
Via Roma 7 Tel. 78.119

Spett.le
AMMINISTRAZIONE COOPERATIVA
"SAN MATERNO"

22060 Figino Serenza

OGGETTO: Liquidazione lavori di sistemazione interna
Estratto Conto al 30 Settembre 72

19/2/72	- Contabilità finale	£	4.877.430.=
22/3/72	- Ns. nota forniture e prestazioni	"	98.350.=
		£	<u>4.975.780.=</u>
24/11/71	- Vs. Versamento in conto	"	<u>3.000.000.=</u>
	TOTALE NS. AVERE	£	<u>1.975.780.=</u>

In attesa di un Vs. cenno di riscontro, porgiamo distinti saluti.

Pagato
Angelo Moscatelli

IMPRESA MOSCATELLI

Alletto

Spett. Amministrazione
Cooperativa "S. MATERNO"
Figino Serenza

Oggetto: PROGETTO DI TRASFORMAZIONE SALONI INTERNI
IN APPARTAMENTI DI CIVILE ABITAZIONE

Specifica delle spese e competenze per le
seguenti operazioni eseguite dietro incarico.

- Disegni di progetto, cancelleria, presentazione pratica in Comune per Nulla Osta, firma per Direzione Lavori	L. 60.000.-
- Pratica edilizia	L. 450.-
- Marche da bollo	L. 1.000.-
- Copie eliografiche	L. 2.400*-

In Totale L. 63.850.-
=====

Sempre ai Vostri ambiti ordini, Colgo dell'occasione per
porger^o distinti saluti,

P. E. Angelo *colp* MOLTENI

COOPERATIVA S.MATERNO
22060 FIGINO SERENZA

17/10/1972

Spett.le

IMPRESA MOSCATELLI

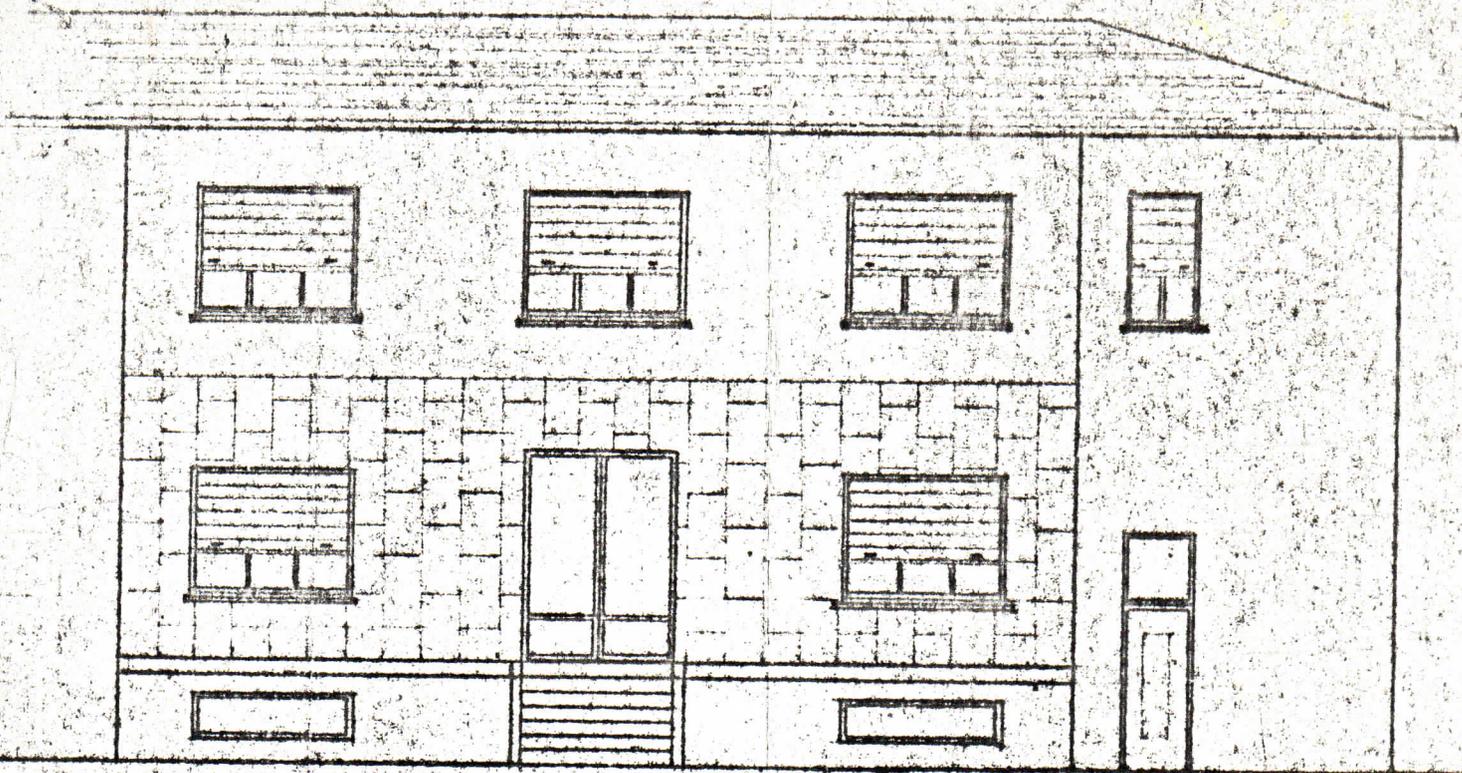
22060 FIGINO SERENZA

In allegato Vi trasmettiamo assegno "CA.RI.PLO" n.05362854 di Lire
1.950.000.= a saldo Vs.estratto conto del 6/10/1972.

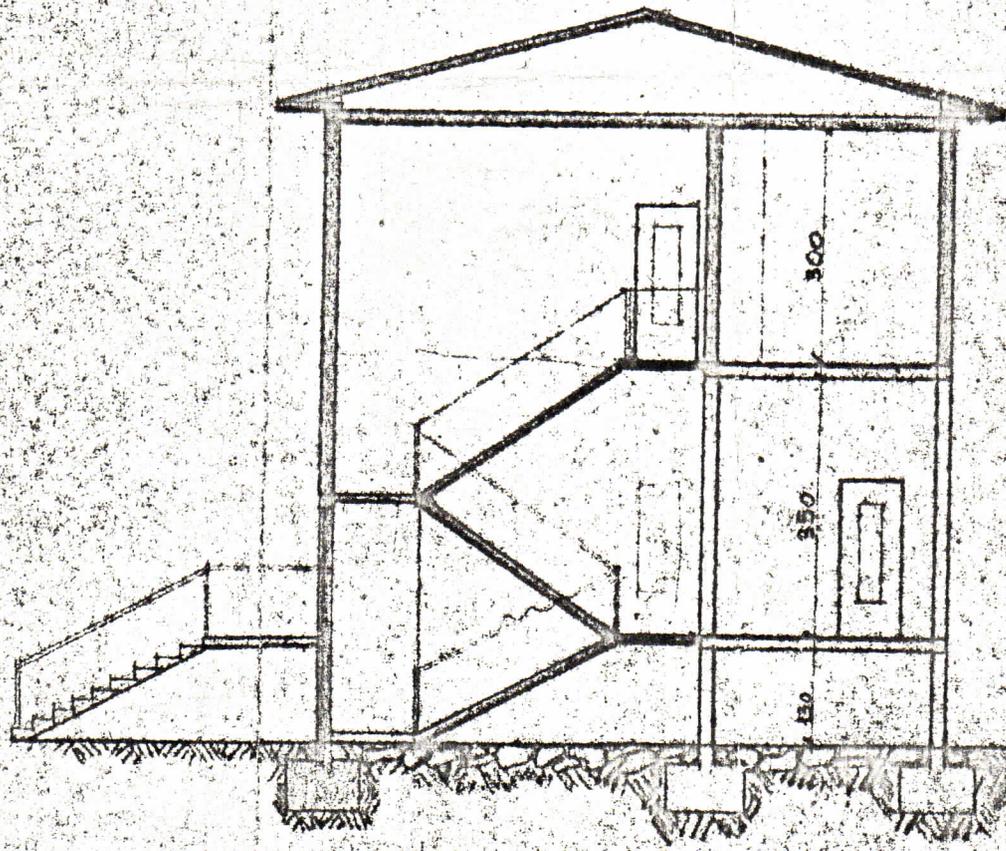
Distinti saluti.

COOPERATIVA SAN MATERNO

ALL/



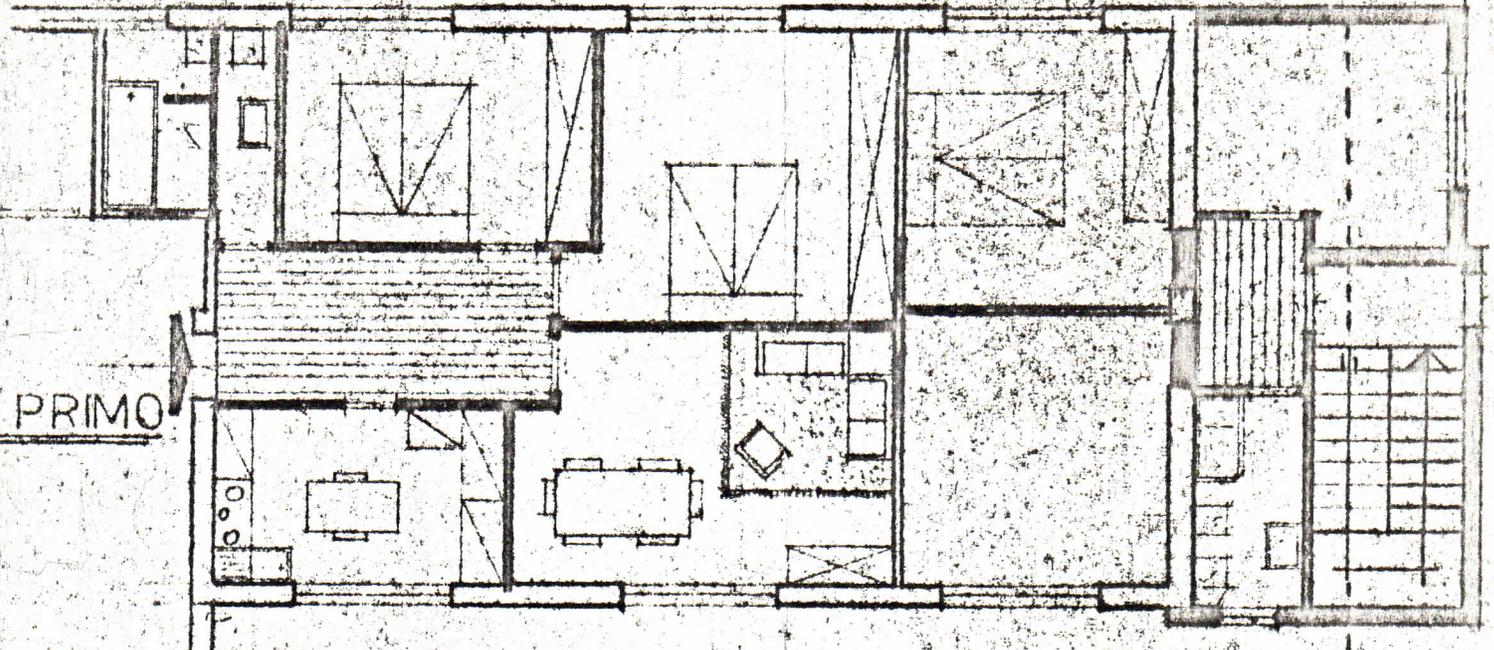
PROSPETTO



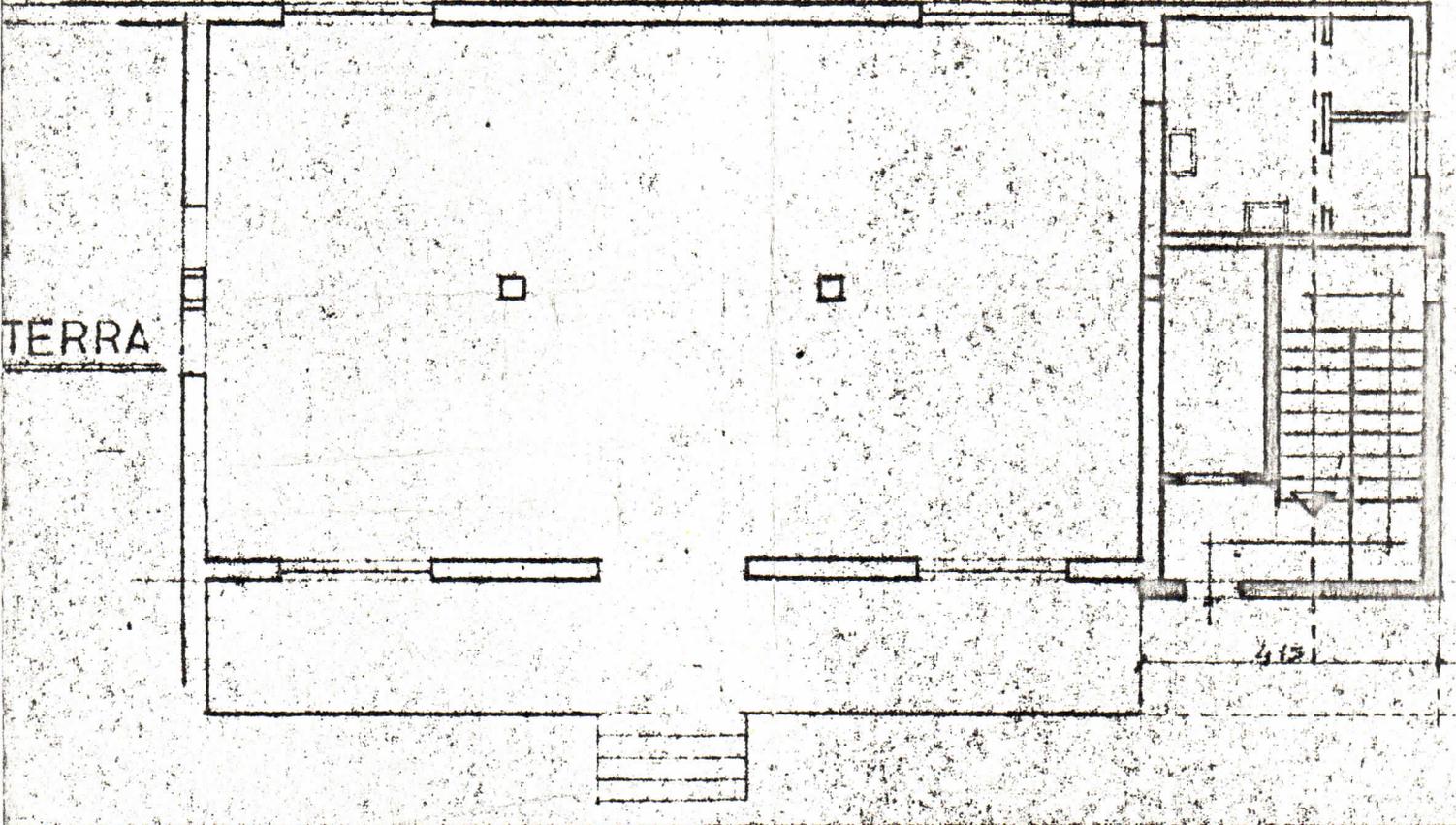
COOPERATIVA
S. MATERNO

SEZIONE

10 230 10 410 10 3.90 10 360 30 340 20



380 10 5.10 10 360 30 415 15 200 25 415



415