

Pratica N.
Presentata il
Ricevuta N.



Al SINDACO di

FIGINO SERENZA

RICHIESTA DI CONCESSIONE EDILIZIA E DENUNCIA DELLE OPERE DA ATTUARSI

A norme dell'art. 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, modificato dall'art. 10 della legge 6 agosto 1967, n. 765 e la legge 28 gennaio 1977, n. 10, allo scopo di ottenere la prescritta « CONCESSIONE EDILIZIA », i sottoscritti presentano per l'approvazione, a sensi di legge e del Regolamento comunale di edilizia vigente, il progetto di ⁽¹⁾ Nuova costruzione box

ad uso ⁽²⁾ del tipo ⁽³⁾
da eseguirsi in Figino Serenza mappale N. 31
foglio N., corrispondente al civico N. di Via
zona edilizia: ⁽⁴⁾

Proprietario o avente titolo ⁽⁵⁾: Coop di Consumo San Materno s.r.l.

α $\frac{1}{2}$ Presidente sig Mario Marzorati Codice fiscale 00260490131
nato a FIGINO SERENZA ; il 19/11/1947

domiciliato in Figino Serenza Via Parini, 9

Calcolatore dei cementi armati ⁽⁶⁾: Sig.

residente in Via

Progettista: Sig. geom. Paolo Brivio c;f BRV PLA 30B13 F2480

residente in Missaglia Via Garibaldi, 58

⁽⁷⁾ Libero professionista-albo geometri di Como n. 227

Esecutore dei lavori: Sig.

residente in Via

⁽⁸⁾

Direttore dei lavori: Sig. lo stesso progettista

residente in Via

⁽⁹⁾

Si allegano alla presente :

- a) i disegni, in triplice copia, delle opere da eseguirsi, di N. tavole;
- b)
- c)

(1) Nuova costruzione o ricostruzione; ampliamento per ricavare intere abitazioni; ampliamento per ricavare singoli vani; oppure demolizione totale o parziale di intere abitazioni o parziali di singoli vani.
 (2) Residenziale, attività economica (specificando: ufficio, banca, albergo, ecc.); altre attività (scuole, ospedali, ecc.).
 (3) Popolare, medio, superiore al medio, rurale.
 (4) Indicare se intensiva, semintensiva esistente, semintensiva di espansione, industriale, agricola, ecc.
 (5) Specificare se proprietario o avente titolo.
 (6) Da comunicare prima dell'inizio dei lavori.
 (7) Indicare anche il titolo di studio.

Descrizione particolareggiata delle opere
Trattasi di costruzione n. 3 box su area interna al mappale n. 31

Struttura (1)

Consistenza dell'opera

Piani	Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destina- ti ad altro usi	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
		Stanze	Accessori	TOTALE 4=2+3			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
							7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Cantinati e seminterr.																	
Piano terreno																	
Primo p.																	
Secondo p.																	
Terzo p.																	
Quarto p.																	
Quinto p.																	
Sesto p.																	
Settimo p.																	
Ottavo p.																	
TOTALI																	

Impianto di riscaldamento

Impianto di condizionamento

Ascensore Illuminazione

Impianto gas

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

INDICAZIONE della fronte	LARGHEZZA DELLA VIA o spazio pubblico corrispondente	ALTEZZA DELLA FRONTE		ALTEZZA DEI SINGOLI PIANI (in metri lineari)													
		Massima regolamentare	In progetto	Sotter- raneo	Piano terra	Primo piano	Secondo piano	Terzo piano	Quarto piano	Quinto piano	Sesto piano	Settimo piano	Ottavo piano				

Area a disposizione mq. AREA COPERTA DAL FABBRICATO mq.

VOLUME DEL FABBRICATO (2): { della parte fuori terra: **Mc.**

{ totale (compreso l'interrato) **Mc.**

(1) In sito: pietra e mattoni, cemento armato, acciaio, mista; oppure prefabbricata: acciaio, cemento armato, legno.

Distanza da altri fabbricati:

Distacco dal filo stradale:

Per lo scarico delle acque chiare e lorde e delle materie nere, si intende provvedere

e si allega il progetto di fognatura alla scala 1:100 del piano terreno con l'indicazione della rete di distribuzione e dei dettagli relativi alle immissioni nella fogna.

In ottemperanza alla legge Regionale si dichiara di osservare per le destinazioni d'uso privato in progetto, tutte le norme e gli obiettivi vigenti in materia di scarichi delle acque di rifiuto assumendosi ogni responsabilità anche in ordine alla idoneità delle opere progettate.

Per la fornitura dell'acqua potabile, si intende provvedere

Caratteristiche del cortile

INDICAZIONE del cortile	LUNGHEZZA dei singoli lati	ALTEZZA delle pareti corrispondenti	AREA delle singole pareti	AREA DEL CORTILE	
				Regolamentare	In progetto

Spazi destinati al parcheggio:

Spazi destinati a « zona verde »:

Nulla osta della Soprintendenza ai Monumenti (1)

I sottoscritti dichiarano che l'accluso progetto è compilato in conformità alle norme dei vigenti Regolamenti di edilizia, di igiene, ecc., nei riguardi altresì delle proprietà confinanti, e ciò ad ogni effetto anche nei confronti dei terzi, e sollevando il Comune da ogni responsabilità.

Li, 16.03.1982

Firma del proprietario o di chi lo rappresenta

Firma del progettista

Firma del direttore dei lavori

Cooperativa di Consorzio
MATERNO S.r.l.
FIGINO S. (Como)
Il Presidente
[Firma]
Geom. Paolo Brivio
Geom. Paolo Brivio

128/79

COMUNE DI FIGINO SERENZA

PROVINCIA DI COMO



CONCESSIONE EDILIZIA

(legge 28 gennaio 1977, n. 10)

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. COOPERATIVA S MATERNO PRESIDENTE MARZORATI MARIO
intesa ad ottenere la concessione edilizia per (1) BOX

in questo Comune, al mapp. n. DI PROPRIETA', foglio n.
in Via DE GASPERI

- Esaminati i disegni del progetto, allegati alla domanda stessa;
- Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia;
- Sentita la relazione dell' Ufficio Tecnico Comunale;
- Visto il parere dell' Ufficiale Sanitario;
- Visti i regolamenti comunali di edilizia e di igiene;
- Vista la legge comunale e provinciale;
- Visto l'art. 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, modificato dall'art. 10 della legge 6 agosto 1967, n. 765;
- Viste le norme di attuazione emanate dalla Regione;
- Visto l'art. 9, comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10;

Rilascia la

CONCESSIONE EDILIZIA

al Sig. COOPERATIVA S MATERNO PRESIDENTE MARZORATI MARIO

per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni, ed in conformità al progetto presentato e munito del visto di questo Ufficio Tecnico, progetto di cui si rende un esemplare.

La presente concessione è rilasciata senza alcun pregiudizio dei diritti e degli interessi dei terzi.

Il luogo destinato all'opera dovrà essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici.

Agli assiti od altri ripari dovranno essere apposti, durante la notte, opportuni segnali luminosi in modo da indicare l'ingombro.

Nessuna variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza la preventiva autorizzazione da rilasciarsi dal Sindaco.

I lavori dovranno avere inizio entro UN ANNO dalla data di comunicazione della presente concessione e dovranno essere ultimati entro TRE ANNI (articolo 4, legge 28 gennaio 1977, n. 10) dalla data suindicata.

(1) Costruire oppure compiere notevoli rifacimenti.

Per quanto non è esplicitamente citato nella presente concessione, si fa riferimento alle norme generali di legge ed ai regolamenti comunali, ed il concessionario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza e dovranno curare che le opere siano condotte a termine a perfetta regola d'arte.

Presentare prima dell'inizio dei lavori la denuncia dei cementi armati e conglomerati cementizi all'Ufficio del Genio Civile di Como, ove si faccia uso degli stessi.

Attenersi alle norme previste dalla legge 373 del 30 aprile 1976 e dal D.P.R. del 28 giugno 1977, n. 1052 per il contenimento consumi energetici per usi termici negli edifici.

Attenersi alle normative della legge 319 del 10 maggio 1976 e legge 690 dell'8 ottobre 1976 per la tutela delle acque dall'inquinamento.

CONDIZIONI:

ZONA EDILIZIA:

La data di inizio dei lavori dovrà essere immediatamente segnalata all'Ufficio Comunale per i controlli del caso.

L. 6/2/80

IL SINDACO
RAG. GIOVANNI ORSENIGO

AVVERTENZE - Qualora sia necessario occupare temporaneamente spazio o area pubblica, il concessionario deve richiedere all'Ufficio Comunale il preventivo nulla osta.

A cura del concessionario o da parte del costruttore delegato, non appena ultimata la struttura e la copertura dell'edificio, deve essere richiesta la visita da parte del competente Ufficio Comunale.

Ove si tratti di case per uso di abitazione di nuova costruzione o ridotte tali, i concessionari sono in obbligo di domandare al Sindaco, a lavori ultimati, il permesso di abitabilità.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale attesto di avere oggi notificato la presente concessione al Sig.

Coop. San Matern consegnandola a Frigerio Emma
nella sua abituale dimora in Via San Matern

Frigerio, li 14-2-80

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI FIGINO SERENZA (CO)

PROGETTO COSTRUZIONE BOX

AD USO AUTORIMESSA

SU VIA DE GASPERI.

PROPRIETARIA COOP. S. MATERNO

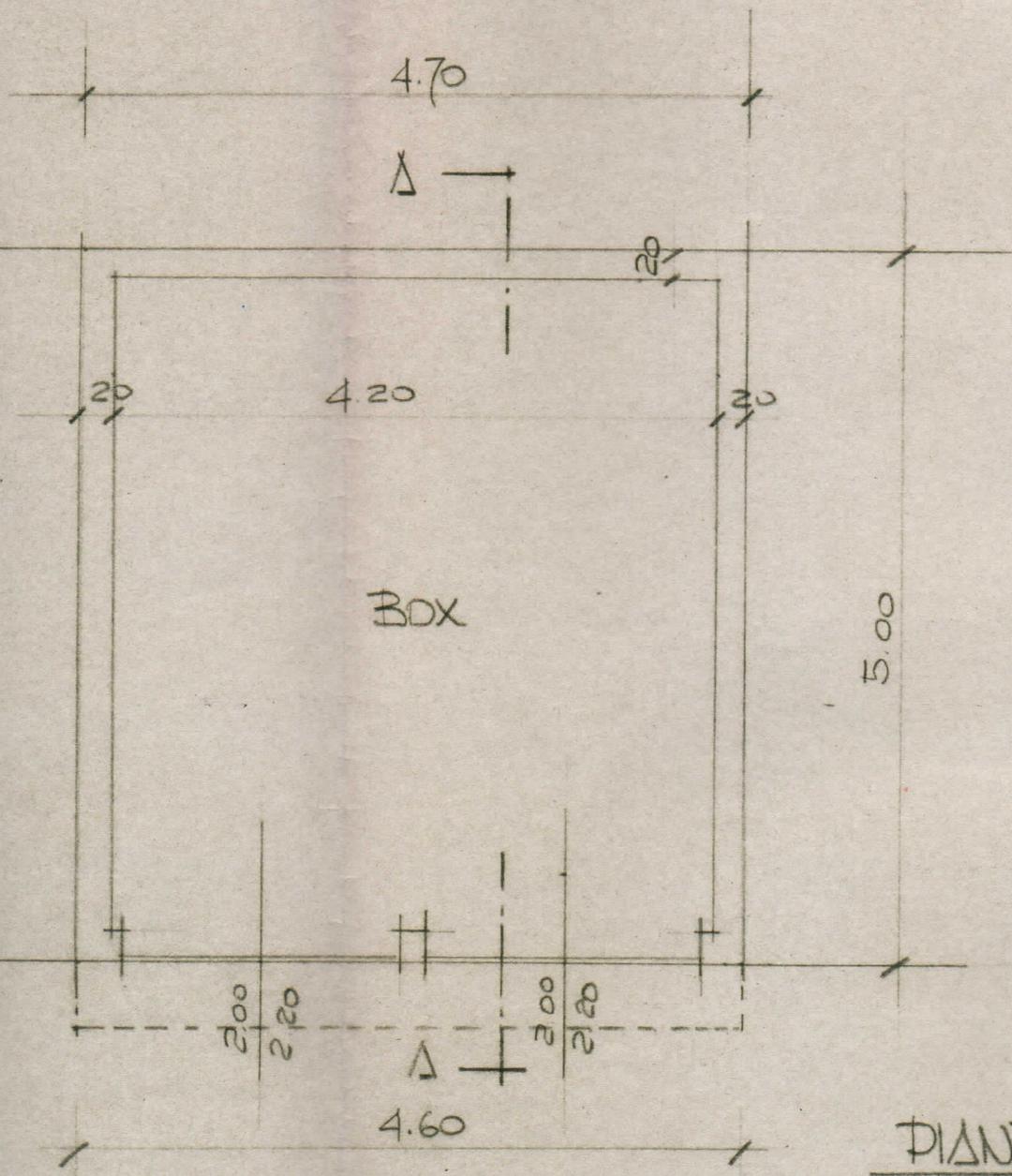
A MEZZO DEL PRESIDENTE,

SIG. MARZORATI MARIO NATO

A FIGINO SERENZA IL 19. XI. 1947

E IVI RESIDENTE IN VIA PARINI 9

IL PRESIDENTE	IL PROGETTISTA E D.L.	L'IMPRESA



4.70

Δ

20

20

4.20

30

BOX

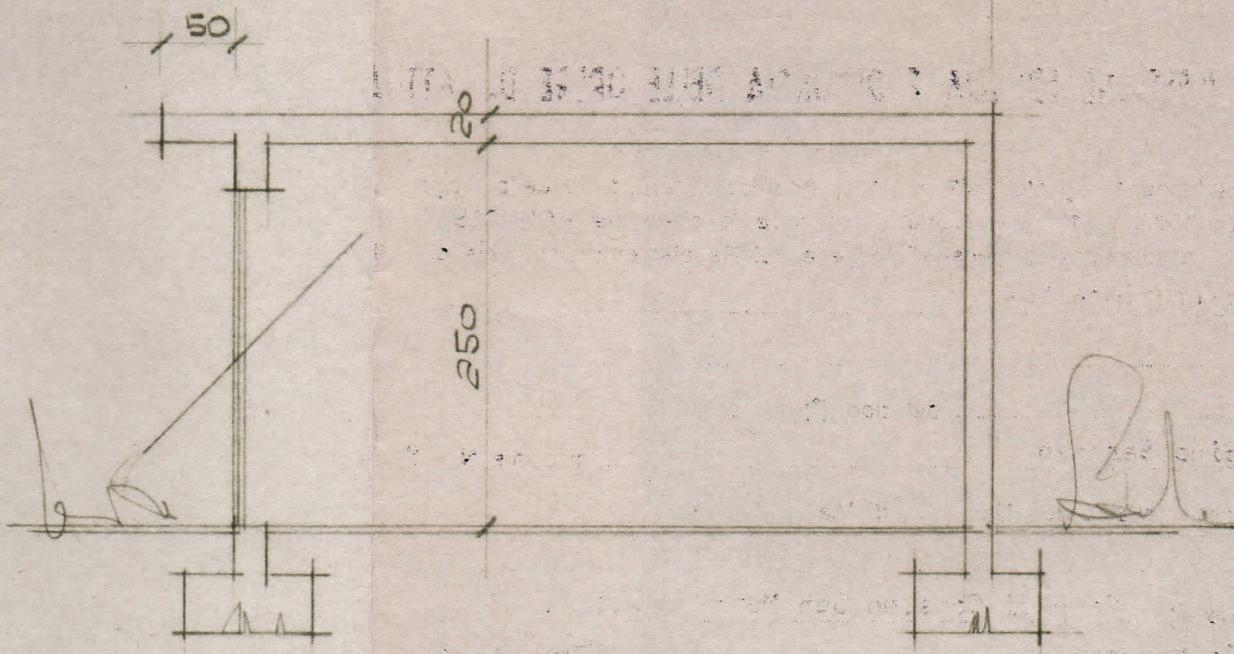
5.00

200
220

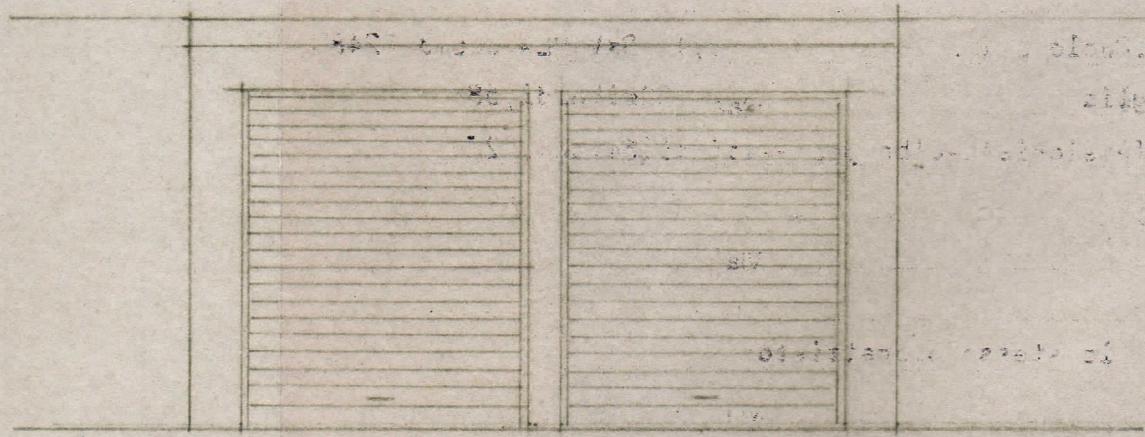
200
220

4.60

PIANTA

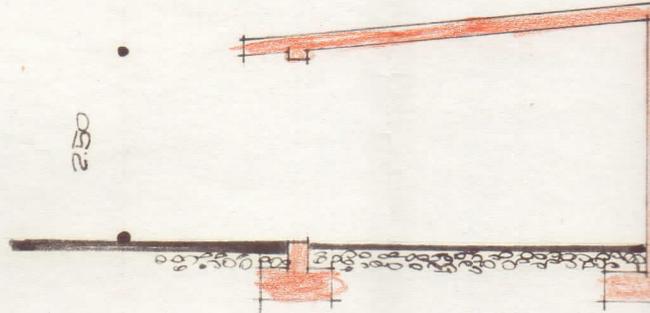
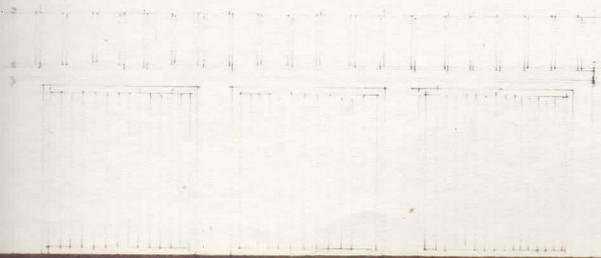


SEZIONE A-A



PROSPETTO

COPERTURA CON TEGOLE



PROSPETTO BOX

SEZIONE A-B

VIA PARAVICINO

LINEA DI CONFINI

